

ПРОТОКОЛ
проведения публичных слушаний по внесению изменений в правила
землепользования и застройки Глафировского сельского
поселения Щербиновского района

от 28 сентября 2017 года

село Глафировка

Присутствовали:

Председательствующий – Аникина Елена Григорьевна

Секретарь – Крот Наталья Александровна

Эксперт: Тонконоженко Надежда Валерьевна, специалист II категории
финансового отдела администрации Глафировского сельского поселения
Щербиновского района.

Участники: - 24 человека.

Участники, имеющие право на выступление – нет.

СЛУШАЛИ:

Аникину Е.Г., председателя публичных слушаний - о составе участников, порядке проведения и регламенте проведения публичных слушаний по внесению изменений в правила землепользования и застройки Глафировского сельского поселения Щербиновского района.

Участники, имеющие право на выступление на публичных слушаниях, которые до 23 сентября 2017 года включительно подали в Комиссию в письменной форме свои заявки по проекту внесения изменений в правила землепользования и застройки Глафировского сельского поселения Щербиновского района с кратким изложением занимаемой позиции (предложений и рекомендаций) отсутствуют.

После опубликования 16 сентября 2017 года информации о проведении публичных слушаний в районной газете «Щербиновский курьер» № 72 (10676) в Комиссию не поступило ни одной заявки.

СЛУШАЛИ:

Аникину Е.Г., начальника отдела архитектуры и градостроительства администрации муниципального образования Щербиновский район – ознакомила с внесенными изменениями в правила землепользования и застройки Глафировского сельского поселения Щербиновского района и предложила в соответствии с действующим законодательством внести следующие изменения в правила землепользования и застройки Глафировского сельского поселения Щербиновского района:

1) дополнить текстовую часть градостроительных регламентов жилой зоны застройки малоэтажными жилыми домами (перспективное развитие индивидуальной жилой застройки) предельными размерами земельных участков и предельными параметрами разрешенного строительства объектов капитального строительства, в том числе: минимальная площадь земельных участков - 600 м.кв., максимальная площадь земельных участков – 2500 м.кв.;

2) привести в соответствие зонирование территорий в соответствии с генеральным планом.

СЛУШАЛИ:

Тонконоженко Н.Н. - эксперта публичных слушаний – предложила:

1) в карты градостроительного зонирования внести буквенные обозначения;
2) для зоны Ж-1 (существующая жилая застройка) установить максимальную площадь земельного участка - 5000 м.кв.;

3) в тексте статьи 12 «Осуществление муниципального контроля на территории Глафировского сельского поселения» исключить п. 3.

СЛУШАЛИ:

Крот Н.А., секретаря публичных слушаний – по вопросу уточнения предложений и рекомендаций, внесенных в проект заключения о результатах публичных слушаний по проекту внесения изменений в правила землепользования и застройки Глафировского сельского поселения Щербиновского района.

СЛУШАЛИ:

Аникину Е.Г., председателя публичных слушаний - о подведении итогов проведения публичных слушаний по проекту внесения изменений в правила землепользования и застройки Глафировского сельского поселения Щербиновского района с заключительным словом.

Председатель комиссии

Е.Г. Аникина



Секретарь комиссии

Н.А. Крот

